

## Fazenda Para venda de 171 ha -13127



### Informações do Revendedor

Name: Olivier Nachbagauer  
e-mail: info@efg-immo.com  
Nome da Empresa: EfG Consulting  
País: Alemanha  
Experiene since:  
Tipo de Serviço: Selling a Property, Buying a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other  
Telefone: +49 (171) 383-2003  
Languages: English, German  
Website: <https://www.efg-immo.com>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 1,504,541

### Localização

Country: Argentina  
Adicionado: 28/04/2023

#### Informação adicional:

Fazenda Para venda uma propriedade de 171 ha. No nordeste da Argentina no rio Iguaçu, na fronteira com o Brasil, onde está localizado o Parque Nacional do Iguaçu (185.262 ha.). A poucos quilômetros do parque nacional argentino (Iguazu 67.620 ha.). A propriedade está localizada a 40 km das Cataratas do Iguaçu, onde existem 3 aeroportos internacionais (Argentino, Brasileiro e Paraguai). É uma propriedade localizada em uma península com fronteira direta com o parque provincial (Roberto Cametti 136 tem). Adequado para turismo e ecologistas, possui um microclima livre de geadas (temperatura do rio 20 °C. Durante todo o ano). Adequado para culturas tropicais ananas (bromeliaceae), papaia (carica papaya) e 30 hectares de erva-mate (ilex paraguariensis). Há também 10 hectares de florestamento (pinus Elliotti) e o restante da floresta natural com palo rosa (aspidosperma polineurona), palmitos (euterpe edulis) e 2 espécies endêmicas,

---

Uma fauna interessante, como jaguares, anta, macaco uivador, tamanduá bandera, e uma grande variedade de pássaros.

**Comum**

Tamanho do lote: 1710000 m<sup>2</sup>

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

IMLIX ID: 13127-K

