#### Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

## Fazenda Para venda de 171 ha -13127



### Informações do Revendedor

Name: Olivier Nachbagauer e-mail: info@efg-immo.com

Nome da EfG Consulting

Empresa:

País: Alemanha

Experience 1999

since:

Tipo de Selling a Property,
Serviço: Buying a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting,

Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefone: +49 (171) 383-2003 Languages: English, German Website: https://www.efg-

immo.com

#### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: USD 1,520,090

#### Localização

Country: Argentina Adicionado: 28/04/2023

Informação adicional:

Fazenda Para venda uma propriedade de 171 ha. No nordeste da Argentina no rio Iguaçu, na fronteira com o Brasil, onde está localizado o Parque Nacional do Iguaçu (185.262 ha.).

A poucos quilômetros do parque nacional argentino (Iguazu 67.620 ha).

A propriedade está localizada a 40 km das Cataratas do Iguaçu, onde existem 3 aeroportos internacionais (Argentino, Brasileiro e Paraguaio).

É uma propriedade localizada em uma península com fronteira direta com o parque provincial (Roberto Cametti 136 tem).

Adequado para turismo e ecologistas, possui um microclima livre de geadas (temperatura do rio 20 °C. Durante todo o ano).

Adequado para culturas tropicais ananas (bromeliacea), papaia (carica papaya) e 30 hectares de erva-mate (ilex paraguariensis).

Há também 10 hectares de florestamento (pinus Elliotti) e o restante da floresta natural com palo rosa (aspidosperma polineurona), palmitos (euterpe edulis) e 2 espécies endêmicas,

# **IMLIX**

## Mercado Imobiliário IMLIX

https://www.imlix.com/pt/

Uma fauna interessante, como jaguares, anta, macaco uivador, tamanduá bandera, e uma grande variedade de pássaros.

Comum

1710000 m<sup>2</sup> Tamanho do lote:

Lease terms

Date Available:

**Contact information** 

IMLIX ID: 13127-K

