



## Valinhos Imóveis Casa Chácara, Piscina - 13135



### Informações do Revendedor

Name:	Olivier Nachbagauer
e-mail:	info@efg-immo.com
Nome da Empresa:	EfG Consulting
País:	Alemanha
Experience since:	1999
Tipo de Serviço:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Website:	<a href="https://www.efg-immo.com">https://www.efg-immo.com</a>

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	BRL 2,200,000

### Localização

Country:	Brasil
Address:	Region Sudeste
Adicionado:	17/04/2024

Informação adicional:

Imóvel no Brasil à beira-mar sem comissão para compradores: Imóvel em Valinhos Chácara com piscina à venda - compre imóveis de férias no exterior.

A Chácara possui 6.000 metros quadrados de terreno e está localizada no Vale Verde. Os donos da Chácara Vale Verde estão unidos em uma só administração - Condomínio.

A casa principal possui 4 suítes sendo 1 suíte master com banheiro enorme e banheira de hidromassagem. Todas as suítes têm ar condicionado com função de aquecimento. Há um jardim de inverno com vista. A sala tem uma salamandra que aquece durante os poucos dias de inverno. Além disso, o ar condicionado garante dias agradáveis no verão.

A cozinha está adicionalmente equipada com uma salamandra exterior - forno a lenha.

Escritório espaçoso também climatizado.

Casa de festas com 120 metros quadrados conta com ampla churrasqueira e forno de pizza



A piscina com 14 x 4 metros é aquecida por energia solar. Uma banheira de hidromassagem no jardim com vista convida você a relaxar. Há também uma sauna úmida ao lado da banheira de hidromassagem e uma churrasqueira adicional com uma pequena cozinha.

Área de lavagem separada com espaço para funcionários.

Há um apartamento de hóspedes separado com uma pequena cozinha, 2 quartos e um banheiro com varanda. Na varanda é uma sala de fitness.

## Comum

Pés quadrados acabados: 800 m<sup>2</sup>

Tamanho do lote: 6000 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 13135

