Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Búzios casa com vista para o mar - 13040



Informações do Revendedor

Name: Olivier Nachbagauer e-mail: info@efg-immo.com

Nome da EfG Consulting

Empresa:

País: Alemanha

Experience 1999

since:

Tipo de Selling a Property,
Serviço: Buying a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting,

Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefone: +49 (171) 383-2003 Languages: English, German Website: https://www.efg-

immo.com

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: BRL 2,750,000

Localização

Country: Brasil

Address: Region Sudeste Adicionado: 14/11/2022

Informação adicional:

Casa dos sonhos (4 suítes, sendo 2 bangalôs independentes) com vista para o mar e piscina em localização privilegiada em Búzios. Propriedade à venda - comprar casa em Búzios - imoveis

A bela villa com vista panorâmica de tirar o fôlego, totalmente paisagístico, jardim bem cuidado foi construída muito sólida e de alta qualidade em 2010 por um engenheiro civil alemão

- Custos fixos mensais (media):

Sem nenhum custo do condominio

IPTU (inclui coleta de lixo) R\$ 200.00

Energia (Solar) R\$ 100.00

Agua R\$ 400.00

Internet cabo fibra otica download 300 Mbps, upload 100 Mbps R\$ 100.00

TV a cabo R\$ 100.00

Seguro casa R\$ 120.00

Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Empresa de segurança R\$ 200.00 Jardineiro R\$ 300.00 (duas vezes por mês)

Condição / situação:

Disponível imediatamente sem necessidade de reformas. O trabalho de manutenção é feito em uma base contínua. A casa nunca foi sublocado e é adequado como residência permanente ou casa veraneia. Mobiliado, parcialmente mobiliado ou sem mobília

Documentos:

100% ok. Inscrito no cartório de registro de imóveis de Búzios (RGI), todos os impostos sobre propriedades (IPTU) recolhidos de 2010 a 2021

Preço: O valor pode ser pago total ou parcialmente na Europa

Comum

Pés quadrados acabados: 400 m² Tamanho do lote: 605 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 13040-K

