



Terreno para construção exclusivo com 12 km de frente para o mar na Bahia



Informações do Revendedor

Name:	Olivier Nachbagauer
e-mail:	info@efg-immo.com
Nome da Empresa:	EfG Consulting
País:	Alemanha
Experience since:	1999
Tipo de Serviço:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefone:	+49 (171) 383-2003
Languages:	English, German
Website:	https://www.efg-immo.com

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	BRL 6,412,938,000

Localização

Country:	Brasil
Address:	Region Nordest
Adicionado:	15/04/2025

Informação adicional:

O terreno para construção estende-se por 7.200 hectares no estado da Bahia e oferece uma impressionante frente de mar de mais de 12 quilómetros. É adequado para o desenvolvimento de propriedades de luxo com um plano diretor que excede os padrões modernos. O objetivo é criar uma região costeira de alta qualidade com propriedades exclusivas e resorts que irão inspirar o mundo. A primeira fase de construção compreende 3.500 hectares, seguindo-se as restantes áreas.

O projeto baseia-se num método de autofinanciamento, centrado no desenvolvimento de bens imobiliários e infra-estruturas estratégicas para maximizar os lucros a longo prazo. O lucro estimado para a primeira fase de construção é de cerca de 40 mil milhões de euros. As excelentes relações com as autarquias locais e o Governo permitem que não existam obstáculos à aprovação dos planos diretores.



Comum

Tamanho do lote: 72000000 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BR-7200

