Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Imóvel na região de Aysén (Patagónia), Chile



Informações do Revendedor

Name: Olivier Nachbagauer e-mail: info@efg-immo.com

Nome da EfG Consulting

Empresa:

País: Alemanha

Experience 1999

since:

Tipo de Selling a Property,
Serviço: Buying a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing

Agent, Consulting,

Other

Property Type: Apartments, Houses,

Commercial Property, Land lot, Agriculture,

Other

Telefone: +49 (171) 383-2003 Languages: English, German Website: https://www.efg-

immo.com

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: CLP 1,994,152,957

Localização

Country: Chile

Adicionado: 22/12/2024

Informação adicional:

Trata-se de uma floresta indígena cujas árvores têm entre 400 e 500 anos. Mañio, Coigue, Lenga, Canelo, que têm um diâmetro entre 80 cm e 1,5 metros, são árvores de renome internacional com madeira valiosa.

A CONAF, a organização governamental chilena responsável pelo controlo da desflorestação das florestas nativas, aprovou o abate de 15,4 hectares, 50 árvores por hectare, ou seja, 750 árvores no total. Isto significa um rendimento potencial de cerca de 300.000 euros com a comercialização da madeira no Chile.

No estrangeiro, este montante é três a cinco vezes superior.

O desenvolvimento do turismo na região de Aysén - Patagónia chilena tem um enorme potencial de rendimento.

Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

O território é banhado pelo rio Engaño, que desemboca no lago General Carrera.

Comum

Pés quadrados acabados: 110 m²

Tamanho do lote: 1780000 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PRa-CL-178

