

Guanaqueros Complexo de férias bem estabelecido -13144



Informações do Revendedor

Name: Olivier Nachbagauer
e-mail: info@efg-immo.com
Nome da Empresa:
EfG Consulting
País: Alemanha
Experience since: 1999
Tipo de Serviço: Selling a Property, Buying a Property
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting, Other
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefone: +49 (171) 383-2003
Languages: English, German
Website: <https://www.efg-immo.com>

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: CLP 324,190,729

Localização

Country: Chile
Adicionado: 23/10/2024

Informação adicional:

Viver onde os outros vão de férias.
Vida no campo. Praia. Aldeia piscatória. Natureza.

- Vive na casa principal e aluga aos veraneantes. Durante as férias de verão, em janeiro e fevereiro, a casa está totalmente reservada e há muito para fazer. Depois disso, só vêm famílias individuais - a taxa de ocupação fora do verão é baixa. Tem tempo para si. O rendimento contínuo cobre os custos de vida de uma família.
- Os hóspedes tornam-se amigos. Ficamos sempre muito contentes quando antigos hóspedes nos telefonam e perguntam se temos espaço para eles. Alguns vêm até nós para um fim de semana prolongado ou para uma viagem de negócios.

-
- Viver em harmonia com a natureza.
 - O terreno está repleto de arbustos e árvores autóctones, adaptados ao clima do nosso semi-deserto. Reflorestamento: Reservamos 500 metros quadrados nos fundos e plantamos árvores e plantas nativas da região
 - A nossa fauna é um íman para as aves. 6 espécies nidificam aqui, seja nas árvores, em recantos sob o teto ou nas muitas caixas de nidificação
 - O deserto está vivo - o nevoeiro chega à noite... "Camanchaca" é o nome dado ao nevoeiro frequentemente denso que sobe do oceano à noite. Condensa-se nos telhados de metal e alimenta as nossas plantas
 - Integração na sociedade.
- Ninguém vive sozinho. Somos membros da câmara de turismo local e participamos em excursões organizadas por amigos da natureza e da cultura. Os fotógrafos da vida selvagem vêm até nós para ver as aves. Os artesãos vivem na porta ao lado. Um vizinho faz pão, outro "empanadas" e outro tem uma pequena carpintaria. O vizinho da direita é mergulhador e o outro é professor universitário.

Comum

Pés quadrados acabados: 85 m²
Tamanho do lote: 5010 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 13144-D

