



## Modern apartment next to metro station



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Alugar  
Preço: USD 2,706.05

### Localização

Country: Alemanha  
State/Region/Province: Hamburg  
Cidade: Hamburgo  
CEP: 22083  
Adicionado: 25/02/2025

### Informação adicional:

Lernen Sie dieses attraktive Apartment kennen, welches sich in zentraler Lage zur Hamburger Innenstadt befindet. Es bietet Ihnen eine komplett ausgestattete Küche sowie kostenfreies WLAN. Durch den großzügigen Schnitt ist das Apartment ideal für Familien mit Kindern oder für eine Geschäftsreise unter Arbeitskollegen. Das ca. 72 qm große Vierzimmerapartment wurde Anfang 2018 komplett renoviert und verfügt über eine hochwertige, voll ausgestattete Küche (u.a. Kühl-/Gefrierschrank, Spülmaschine, Cerankochfeld, Backofen, Kaffeemaschine, Mikrowelle, Wasserkocher, Mixer und Toaster), drei separaten Schlafzimmern (2 Doppel-, 1 Einzelbett) sowie einem großzügigen, hellen Wohn-/Essbereich mit einer gemütlichen Couch, Flachbild-TV mit Streaming Diensten (z.B. Netflix) sowie einem großen Esstisch. Das moderne und lichtdurchflutete Badezimmer ist mit einer komfortablen Dusche, einem Föhn sowie Handtüchern ausgestattet. Das Apartment befindet sich im charmanten Stadtteil Barmbek, dem ehemaligen Arbeiterviertel der Hansestadt Hamburg. Der Osterbekkanal, die Altbauten des Komponistenviertels und die Nähe zur Alster mit ihren weitläufigen Grünflächen und dem Stadtpark prägen diesen Stadtteil. Neben der hervorragenden Anbindung bietet das Apartment eine gute Infrastruktur. Die unmittelbare Umgebung weist ein großes Nahversorgungsangebot auf, so dass ein Bäcker, ein Geldautomat, zahlreiche Restaurants sowie eine Wäscherei in nur wenigen Gehminuten zu erreichen sind. Und die Hamburger Innenstadt mit ihrer bekannten Haupteinkaufsstraße, der Mönckebergstraße, das berühmte Rathaus und die Binnenalster sind nur 10 Minuten mit der U3 entfernt. Zum Eingang der U-Bahnstation Denhaide gelangt man fußläufig in nur 1 Minute. Auch die längste Shopping Mall Europas, die Hamburger Meile, ist bei einem Spaziergang in nur 10 Minuten zu erreichen. Mit über 150 Shops, vielen Cafés, einem Kino und Restaurants können Sie nach Herzenslust und Laune



ausgiebig shoppen, schlemmen und genießen. Ebenso den Hofweg und den Mühlenkamp erreichen Sie nach ca. 2 km. Dort erwarten Sie zahllose Restaurants, Cafes und kleine Läden. Get to know this attractive apartment, which is centrally located to Hamburg city center. It offers a fully equipped kitchen and free WiFi. The spacious cut makes the apartment ideal for families with children or for a business trip among colleagues. The approx. 72 sqm four-room apartment was completely renovated at the beginning of 2018 and has a high-quality, fully equipped kitchen (including fridge / freezer, dishwasher, ceramic hob, oven, coffee machine, microwave, kettle, mixer and toaster), three separate bedrooms (2 double beds, 1 single bed) and a spacious, bright living / dining area with a comfortable couch, flat-screen TV with streaming services (e.g. Netflix) and a large dining table. The modern bathroom is equipped with a comfortable shower, a hair dryer and towels. The apartment is located in the charming Barmbek, the former working-class district of Hamburg. The Osterbek Canal, the old buildings in the composers' quarter and the proximity to the Alster, with the extensive green spaces, and also Stadtpark characterize this district. In addition to the excellent connection, the apartment offers good infrastructure. The direct area has a wide range of local amenities for example that the supermarket on the ground floor of the residential building with opening times until 11 p.m., a bakery, an ATM, numerous restaurants and a laundry can be reached in just a few minutes by foot. And Hamburg city center with its famous main shopping street, Mönckebergstraße, the famous town hall and the Alster are only 10 minutes away with the U3. The Denhaide underground station can be reached by foot in just 1 minute. Even the longest shopping mall in Europe, the Hamburger Meile, can be reached by foot in just 10 minutes. With over 150 shops, many cafés, a cinema and restaurants, you can shop, feast and enjoy to your heart's content. Likewise, the Hofweg and the Mühlenkamp can be reached after approx. 2 km. Countless restaurants, cafes and small shops await you there.

## Comum

Pés quadrados acabados: 72 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/LMDW-T7516/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/LMDW-T7516/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: ms0-s-xuq



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

