



## Nave industrial con fantástica ubicación



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Alugar
Preço:	USD 6,454.18

### Localização

Country:	Espanha
State/Region/Province:	Andaluzia
Cidade:	Málaga
Adicionado:	13/05/2025

#### Informação adicional:

Apresentamos um armazém industrial único no prestigiado Parque Industrial La Campana. Com um total de 539 m<sup>2</sup> distribuídos por três pisos, este espaço oferece versatilidade e funcionalidade para qualquer tipo de negócio.

A cave e o piso térreo, ambos com 190 m<sup>2</sup>, estão ligados por uma escada e antes do final de maio será instalado um elevador de carga com capacidade para 1.500 kg, facilitando a movimentação interna de mercadorias. O piso superior foi ampliado para 149 m<sup>2</sup> e inclui uma cozinha aberta renovada e um espaço de trabalho dedicado, criando um ambiente confortável e moderno, ideal para escritórios.

O imóvel será entregue com paredes recém-pintadas, novos pisos e pré-instalação de nova instalação elétrica, tornando-se uma tela em branco perfeita para personalizar de acordo com as necessidades da sua empresa.

O armazém tem 539 m<sup>2</sup> de espaço útil, aquecimento e ar condicionado, garantindo um ambiente de trabalho ideal durante todo o ano. Além disso, inclui duas casas de banho renovadas, uma montra e uma fachada de 7 metros, oferecendo uma grande visibilidade a partir da rua. Dispõe ainda de uma grande zona de arrumos e de um sistema de ventilação.

Para formalizar o contrato de arrendamento, o inquilino deve demonstrar solvência económica adequada.

Este é um local ideal para montar o seu escritório e desenvolver o seu negócio numa localização



estratégica.

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Pés quadrados acabados: 539 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/BUNR-T2/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/BUNR-T2/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 630965

