



## listing



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,059,785.53

### Localização

Country:	Espanha
State/Region/Province:	Catalunha
Cidade:	Tarragona
Adicionado:	04/04/2025

#### Informação adicional:

Oportunidade excepcional de adquirir um majestoso edifício histórico no coração de Tarragona! Localizada na emblemática zona da Parte Alta, esta joia arquitetónica oferece uma oportunidade única para investidores e amantes do património. Com um total de 760 metros construídos e 720 metros úteis, esta propriedade de 1870 combina perfeitamente o charme tradicional e o potencial moderno. Situada numa das zonas mais prestigiadas e turísticas de Tarragona, esta propriedade oferece múltiplas possibilidades de utilização. Seja para desenvolver um projeto comercial, turístico ou residencial, a sua amplitude e disposição fazem dele uma aposta segura para qualquer tipo de iniciativa. A zona da Parte Alta destaca-se pela sua atmosfera vibrante, com ruas de paralelepípedos, edifícios históricos e uma rica oferta cultural e gastronómica. O edifício tem vários pisos que poderão ser utilizados para diferentes fins dependendo das suas necessidades. As dimensões generosas de cada piso permitem infinitas possibilidades em termos de distribuição e design, adaptando-se perfeitamente a grandes projetos. Além disso, a sua localização estratégica proporciona uma visibilidade excepcional e fácil acesso às principais atrações turísticas de Tarragona, como a Catedral, o Fórum Romano e o centro histórico. O apelo arquitectónico deste imóvel não passa despercebido. As fachadas originais e detalhes interiores evocam a história e o estilo do século XIX, criando uma atmosfera única e difícil de encontrar em propriedades mais recentes. Cada recanto deste edifício conta a sua história, o que sem dúvida acrescenta um valor incalculável ao imóvel. As grandes dimensões e a distribuição aberta facilitam a criação de espaços funcionais e adequadamente ventilados, perfeitos para qualquer tipo de utilização. Quer pretenda montar um hotel boutique, um conjunto de apartamentos de luxo, escritórios ou mesmo combinar utilizações residenciais e comerciais, as possibilidades são ilimitadas e limitadas apenas pela sua imaginação. Além disso, o imóvel localiza-se numa zona com boa ligação a transportes públicos, o que facilita o acesso tanto

a residentes como a visitantes. A proximidade de todos os serviços básicos, bem como de uma vasta oferta de restaurantes, lojas e espaços de entretenimento, aumenta ainda mais a sua atratividade e comodidade. Investir neste edifício não significa apenas adquirir um imóvel, mas também uma parte significativa da história de Tarragona. Com a sua localização estratégica na Parte Alta e o seu estilo arquitectónico único, é uma opção imbatível para quem procura fazer um investimento sólido e com grandes perspectivas de reavaliação. Os interessados em saber mais sobre este magnífico imóvel têm a oportunidade de marcar uma visita e conhecer pessoalmente todas as vantagens e possibilidades que este oferece. Não perca a oportunidade de adquirir um amplo edifício histórico com uma localização imbatível em Tarragona. Para mais informações e detalhes adicionais, contacte-nos e teremos todo o prazer em esclarecer todas as suas dúvidas e agendar uma visita. Não perca esta oportunidade única e torne-se o orgulhoso proprietário de um pedaço da história de Tarragona!

### Comum

Pés quadrados acabados: 720 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/SOYV-T1583/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/SOYV-T1583/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: fe43002x

