



Morada com jardim, piscina coberta e campo de futebol à venda em Ovar



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 3,797,208.33

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Adicionado:	07/07/2025

Informação adicional:

<p>Rodeada por mais de 15.000m2 de jardins privados, esta moradia isolada ´; mais do que uma propriedade — ´; um manifesto de elegância, espaço e serenidade.</p>

<p>Implantada com rara sensibilidade no coração de uma paisagem verdejante, esta residência oferece um estilo de vida que transcende o quotidiano: aqui, o luxo vive em harmonia com a natureza e cada detalhe foi desenhado para surpreender e inspirar.</p>

<p>O percurso começa com um primeiro impacto visual arrebatador: uma arquitetura contemporânea de traços s&ocute;brios e volumes bem proporcionados, enquadrada num manto de relvado perfeitamente cuidado que se estende até onde a vista alcança. A casa, inundada de luz natural nas quatro frentes, revela-se gradualmente — um convite constante a desfrutar do interior e do exterior com igual prazer.</p>

<p>No coração do im&ocute;vel, a zona social desenrola-se com imponência e leveza: a sala de estar com lareira e ligação direta ao jardim funde-se com a paisagem verde infindável. A sala de jantar, embora separada, envolve-se com a cozinha prática e elegante, a qual convida tanto à rotina do dia-a-dia como à recepção de convidados.</p>



Esta moradia contempla ainda uma zona dedicada ao entretenimento e um anexo exterior com espaço multi-funcional – ideal para momentos de lazer, ginásio ou sala de convívio – ampliando ainda mais a vivência da casa para além das suas paredes.

A zona privada é um verdadeiro refúgio dentro do refúgio. As quatro suites amplas e repletas de luz possuem todas closet e foram pensadas para garantir conforto, requinte e privacidade absolutas. Cada quarto é um pequeno universo de bem-estar, onde os acabamentos em madeira nobre, as tonalidades suaves e a luz natural compõem uma atmosfera profundamente acolhedora e elegante.

Lê fora o cenário digno de um resort privado. A piscina, envolta por um deck soalheiro, convida a longos dias de tranquilidade e convívio. Um campo de futebol relvado e espaços amplos de lazer distribuem-se ao longo do terreno, criando zonas distintas para desfrutar ao ritmo de cada estado de espírito. Tudo isto envolto numa moldura de silêncio, privacidade e beleza natural incomparáveis.

Apesar da sensação de retiro, a localização é surpreendentemente central. A poucos minutos dos principais acessos, de todos os serviços essenciais e a menos de meia hora do centro do Porto, esta moradia alia o melhor dos dois mundos: a serenidade do campo e a conveniência da cidade.

CARACTERÍSTICAS:
Área Terreno: 15 685 m²
Área de Implantação: 804 m²
Área de Construção: 1 000 m²
Quartos: 4
Banhos: 6
Garagem: 4
Eficiência Energética: D

Galardoada internacionalmente, a LUXIMOS Christie's tem para venda mais de 1200 imóveis em Portugal (apartamentos, moradias, prédios, terrenos, etc...) e oferece um serviço de excelência na mediação imobiliária nos mercados onde atua. Integrando a rede Christie's International Real Estate e através dos seus 1350 escritórios distribuídos por 46 países presta os seus serviços aos donos de propriedades que estão a vender o seu imóvel e aos interessados nacionais e internacionais, que estão a comprar um imóvel em Portugal.

Lic AMI 9063

Construído: 2007

Comum

Quartos de dormir: 4
Banheiro: 6
Tamanho do lote: 15685 m²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

URL do site:

http://www.arkadia.com/WBID-T10040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

ls05457

