



## Bel appartement meublé à louer - Route de Sainte-Luce



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Alugar  
Preço: USD 871.23

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: País do Loire  
Cidade: Nantes  
CEP: 44300  
Adicionado: 11/07/2025

#### Informação adicional:

Situé au 3<sup>e</sup> et dernier étage d'une résidence calme et sécurisée de 1996, cet appartement meublé vous séduira par son agencement et sa luminosité.<br /><br />Il se compose d'une entrée avec placard, d'une pièce de vie lumineuse avec un coin cuisine fonctionnel, d'une chambre confortable et d'une salle d'eau avec WC.<br /><br />À noter : cet appartement est accessible uniquement par les escaliers (pas d'ascenseur) et ne dispose pas de place de parking dédiée.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 51 lots

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Loyer mensuel charges comprises : 750 €

Provision mensuelle pour charges locatives avec régularisation annuelle : 20 €

Dépôt de garantie : 1 460 €

Honoraires à la charge du locataire : 440 €

Honoraires d'agence : 5,02 % TTC du loyer annuel HC, à la charge du locataire

Construído: 1996

### Comum

Quartos de dormir: 1  
Banheiro: 1



---

Pés quadrados acabados: 44 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 3

### Room details

Total rooms: 2

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 244

### Rental details

Furnished: Sim

### Lease terms

Deposit: EUR 1,460

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T656355/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T656355/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1501569

