



## SANGUINET (40), belle maison de caractère de 205 m<sup>2</sup>, 9 pièces avec appartement T2 indépendant, jardin et piscine



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 872,233.93

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Sanguinet
CEP:	40460
Adicionado:	30/12/2024

### Informação adicional:

Maison 9 pièces de 205 m<sup>2</sup> avec appartement T2 indépendant SANGUINET, cur de village Charme historique et modernité sont les maîtres mots pour définir cette maison implantée sur un terrain de 1241 m<sup>2</sup> avec possibilité d'adjoindre une parcelle de supplémentaire de 385 m<sup>2</sup>. Située en centre-ville, cette bâtisse classée vous propose deux logements en une maison. La partie principale comprend une cuisine ouverte sur une pièce de vie lumineuse dotée d'une cheminée avec insert pour les longues soirées d'hiver au coin du feu, un cellier et une véranda offrant une vue magnifique sur le jardin. À l'étage, découvrez quatre chambres spacieuses, une salle d'eau, et une salle de bains avec douche, baignoire, ainsi qu'un WC indépendant. Le logement T2 indépendant permettant un revenu locatif complémentaire annuel ou saisonnier est composé d'une cuisine, d'une salle à manger avec cheminée, d'une chambre, d'une salle d'eau, un dressing et un WC indépendant. L'extérieur, richement arboré, agrémenté d'une piscine couv

### Comum

Quartos de dormir:	5
Pés quadrados acabados:	205 m <sup>2</sup>

### Room details

Total rooms:	9
--------------	---

### Lease terms



Date Available:

## **Informação adicional**

URL do site:

[http://www.arkadia.com/VINP-T3701736/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/VINP-T3701736/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

a-2000028668099

