



Maison de plain pied, centre de Genissac



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 342,372.2

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Genissac
CEP:	33420
Adicionado:	29/01/2025

Informação adicional:

Située à Génissac (33420), cette maison de plain pied est implantée sur un vaste terrain de plus de 1600 m², offrant tranquillité et verdure. Idéalement localisée à proximité des écoles et commerces du centre, ce bien de 2001 bénéficie d'un emplacement pratique et recherché : moins de 15 minutes de Libourne et 30 de Bordeaux. La maison de plus de 100 m² se compose de 4 pièces dont 3 chambres, une salle de bains, un vaste séjour lumineux de 37m², une cuisine à aménager, avec hotte et évier, un cellier/buanderie, et un garage. Dotée d'un jardin tout autour, elle offre un cadre paisible. Bien entretenue, elle nécessite l'installation d'une cuisine et une éventuelle modernisation de la salle de bains. En retrait de la route, cette résidence représente une opportunité attrayante pour une vie confortable à Génissac.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 294 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2001

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	104 m ²
Tamanho do lote:	1672 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 212

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T602048/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1399626

