



MAISON D'EXCEPTION AU BOUSCAT : Charme, Volume et Raffinement



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da
Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 906,854.04

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: Bouscat
CEP: 33110
Adicionado: 19/03/2025

Informação adicional:

Située au Bouscat, au calme, découvrez cette élégante maison de 6 pièces, pensée pour offrir confort et raffinement. Dès l'entrée, vous êtes accueilli dans un vaste hall majestueux, sublimé par un escalier arrondi menant à l'étage.

Le rez-de-chaussée se distingue par un vaste salon-séjour lumineux de 50 m², agrémenté d'une cheminée centrale et d'un sol en pierre naturelle, apportant chaleur et caractère. La cuisine, entièrement rénovée, allie modernité et convivialité.Elle est complétée par une arrière cuisine idéale pour les rangements.

À l'étage, 4 chambres spacieuses bénéficient chacune d'un accès direct sur balcon- terrasse. Complétées par deux dressings et deux salle de bains pour un confort optimal.
Le jardin, vaste et modulable, permet la possibilité d'aménagement d'une piscine. En fond de parcelle, vous bénéficierez également d'un garage, d'une dépendance et d'un atelier idéal pour du bricolage ou stockage.

Cette maison, rare et pleine de charme, est une opportunité à ne pas manquer. Contactez-moi pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 779 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1986

Comum



Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	196 m ²
Tamanho do lote:	825 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	125
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T624684/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1440591
-----------	---------

