#### Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

# maison Art Deco DE 1929 quartier prisé Ste Wandrille,futur coeur de ville 2025 avec gallerie marchande 10mn à pied



# Informações do Revendedor

Name: ArKadia

Nome da Empresa:

País: Reino Unido

Telefone:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish,

Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda

Preço: USD 978,206.27

## Localização

Country: França

State/Region/Province: Ilha de França

Cidade: Le Pecq CEP: 78230 Adicionado: 10/04/2025

Informação adicional:

Maison de 127m2 avec terrasses 16m2 et 14m2 en cascade, rénovée avec gout, sur un parquet chêne massif ancien.<br/>
br />Dès l'entrée vous serez séduit par cette porte en fer forgé, qui dessert une entrée avec we invités, une grande cuisine donnant sur salle à manger et salon avec cheminée de 37m2 s'ouvrant sur une terrasse de 16m2 <br/>
br />Le premier étage se compose d'un palier, dressing, d'un bureau, d'une suite parentale de 16M2 avec sa salle de bain et we, ouvrant sur sa terrasse privée de 16m2 <br/>
br />Au rez de jardin baigné de lumière, un local technique, une chambre de 15m2, une salle d'eau avec we et en enfilade un espace supplémentaire de 16M2 à agrémenter selon vos envies, le tout sur carrelage de qualité récent. <br/>
br />Au fond du jardin indépendant une maisonnette de 35m2 avec grenier et point d'eau fera le bonheur d'adolescent ou/et peut être louée.<br/>
br />Un magnifique contournant de 516m2 contournant agrémente ce bien;<br/>
br />Pompe a chaleur installée en 2023, nouveau centre du pecq à 10mn à pieds, galerie marchande, cabinet médical, super marché date fin des travaus 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr Prix de vente : 840 000 € Honoraires charge vendeur

Construído: 1929

#### Mercado Imobiliário IMLIX



https://www.imlix.com/pt/

Comum

Quartos de dormir: 4
Banheiro: 2

Pés quadrados acabados: 127 m<sup>2</sup>

**Room details** 

Total rooms: 7

**Energy efficiency** 

Energy Use (kWh/m²/year): 274

**Building details** 

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T601824/?utm\_ca

mpaign=multicast&utm\_medium=web&utm\_sourc

e=IMLIX.COM

**Contact information** 

IMLIX ID: 1395603

