



Rénovation à fort potentiel dans un cadre paisible



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 123,440.32

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Clave
CEP:	79420
Adicionado:	22/05/2025

Informação adicional:

Amoureux de la pierre et des projets de rénovation, ce bien est fait pour vous ! Situé dans un environnement paisible, ce corps de ferme à rénover offre un beau potentiel d'aménagement et une atmosphère authentique.

La maison d'habitation se compose au rez-de-chaussée d'une entrée qui dessert une première chambre, une pièce de vie avec cuisine/séjour agrémentée d'une cheminée, une pièce de servitude, une salle d'eau, un WC indépendant, ainsi que deux autres chambres.

À l'étage, deux greniers d'environ 70 m² chacun laissent entrevoir de nombreuses possibilités : chambres supplémentaires, espace de loisirs, suite parentale...

À l'extérieur, de nombreuses dépendances complètent l'ensemble : ancienne étable, porcherie, stabulation et garage, le tout vendu en un seul tenant.

Ce bien rare sur le secteur conviendra parfaitement à un projet familial, une activité artisanale, ou encore une reconversion en hébergement touristique.

Le charme de l'ancien, la tranquillité de la campagne et le potentiel d'agrandissement en font une véritable opportunité à saisir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 106 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum



Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	120 m ²
Tamanho do lote:	4300 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	512
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T637058/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1462175
-----------	---------

