



## Maison Récente de 143m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

|                  |  |
|------------------|--|
| Name:            | ArKadia  |
| Nome da Empresa: |  |
| País:            | Reino Unido  |
| Telefone:        |  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |                |
|---------------|----------------|
| Imóveis para: | Venda          |
| Preço:        | USD 586,923.76 |

### Localização

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| Country:               | França                |
| State/Region/Province: | Nouvelle-Aquitaine    |
| Cidade:                | Fargues-Saint-Hilaire |
| CEP:                   | 33370                 |
| Adicionado:            | 29/05/2025            |

#### Informação adicional:

A quelques minutes de Fargues Saint hilaire, située à Croignon, une commune paisible offrant un cadre de vie idéal en pleine campagne, vous pourrez découvrir une jolie maison de 2018, dotée de la climatisation et équipée de la fibre. <br />Elle saura répondre à vos besoins en matière de confort.<br /><br />L'intérieur moderne et lumineuse offre une surface habitable de 143 m<sup>2</sup>. <br />Vous profiterez d'un salon séjour spacieux, d'une belle cuisine équipée, d'un cellier.<br />La partie nuit, 3 chambres dont une suite parentale, 2 salles d'eau pour plus de confort. d'une buanderie, et de 2 wc.<br /><br />À l'extérieur, cette maison dispose d'une belle piscine pour vous rafraîchir lors des journées ensoleillées, ainsi qu'une agréable terrasse pour des moments de détente.<br /><br />Deux places de parking sont également disponibles pour un stationnement facile et sécurisé, complétant ainsi les aménagements extérieurs.<br /><br />Cette propriété profite d'un environnement calme et verdoyant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 504 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2018

### Comum

|                    |   |
|--------------------|---|
| Quartos de dormir: | 3 |
| Banheiro:          | 2 |



---

Pés quadrados acabados: 143 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 759 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 42

### Building details

Parking: Sim  
Outdoor Amenities: Pool

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T598411/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T598411/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1393243

