



## Fonds de commerce prêt-à-porter Emplacement idéal à Libourne



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 115,248.46

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Cidade: Libourne  
CEP: 33500  
Adicionado: 05/06/2025

#### Informação adicional:

Vous chercher une opportunité clé en main dans le secteur de la mode ? Ne manquez pas ce fonds de commerce, située dans un secteur prisée avec un fort passage et une clientèle fidèle.<br />Une Boutique de vêtements avec une belle notoriété, possibilité de développer ou adapter à d'autres concepts.<br />Ce magasin d'une superficie d'environ 60 m<sup>2</sup> entièrement équipée et ses deux cabines d'essayage.<br />Une réserve d'environ 23 m<sup>2</sup> équipée. <br />Un jardin vient compléter ce bien.<br />Une visite s'impose.<br />VISITE VIRTUELLE<br />Vous souhaitez vendre un bien immobilier contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 99 000 € HT + 19 800 € TVA, soit 118 800 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 € HT + 18 000 € TVA, soit 108 000 € TTC

Honoraires d'agence : 9 000 € HT + 1 800 € TVA, soit 10 800 € TTC (10 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

### Comum

Pés quadrados acabados: 60 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 140 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 2

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T623905/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T623905/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1442429

