



## A Vendre: charmante maison de 5 pièces 125m<sup>2</sup> au Blanc Mesnil



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 425,053.92

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Le Blanc-Mesnil  
CEP: 93150  
Adicionado: 05/06/2025

#### Informação adicional:

Maison de 5 pièces 125 m<sup>2</sup> située au Blanc Mesnil, vraiment idéale pour une vie paisible et pratique. <br />localisée dans une zone pavillonnaire, offre un espace de vie confortable avec un séjour double, trois chambres, une cuisine, une salle de bain, une salle d'eau, deux WC, une cave<br />et un garage pour deux voitures. Le terrain de 500 m<sup>2</sup> permet de profiter<br />pleinement du jardin ou d'organiser des activités en famille dans un<br />environnement serein.<br /><br />Sa proximité avec les écoles et toutes les activités communales en fait<br />un lieu pratique pour toute la famille. Côté transport, vous êtes à<br />seulement 7 minutes en voiture, 17mn à pied de la gare RER du Blanc Mesnil et 9 minutes de la<br />gare de Drancy en voiture, 20mn à pied et à 5 minutes de l'autoroute A3, et le futur métro ligne 16 facilitant vos<br />déplacements. Les bus 346, 620, 351, et 251 sont également<br />accessibles pour plus de mobilité. Pour plus d'information, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Construído: 1960



---

## Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	125 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	500 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	5
--------------	---

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year):	165
--	-----

## Building details

Parking:	Sim
----------	-----

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site:	<a href="http://www.arkadia.com/FFPA-T87041/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/FFPA-T87041/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a>
--------------	---

## Contact information

IMLIX ID:	187768
-----------	--------

