



Paris porte de Choisy en 15 minutes, 3 chambres



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 406,421.42

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Vitry-sur-Seine
CEP:	94400
Adicionado:	10/06/2025

Informação adicional:

VITRY SUR SEINE: quartier entièrement rénové aux portes de Paris, T9 en bas de l'immeuble station / Watteau-Rondenay (Paris direction porte de Choisy en 15 minutes et Orly aéroport en 20 minutes), commerces et écoles à proximité, situé dans une résidence récente en étage sans vis à vis comprenant toutes les nouvelles normes de performance énergétique de la nouvelle réglementation, DPE excellent "C". Appartement traversant, de type F4 d'environ 78m² comprenant une entrée distribuant: un vaste séjour donnant sur terrasse et sur une cuisine aménagée et équipée avec balcon, trois chambres dont une suite parentale avec chambre sur balcon, salle d'eau et WC, une salle de bains, des WC, une cave et un parking complète ce bien. idéal pour une famille ou investisseurs. Charges de copropriété peu élevées 220/mois chauffage compris.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 27 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2640 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2017



Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	78 m ²
Floor Number:	2

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	141
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T632993/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1457369
-----------	---------

