



## Maison de ville 3 chambres



### Informações do Revendedor

|                  |                                                                                                  |
|------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:            | ArKadia                                                                                          |
| Nome da Empresa: |                                                                                                  |
| País:            | Reino Unido                                                                                      |
| Telefone:        |                                                                                                  |
| Languages:       | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |             |
|---------------|-------------|
| Imóveis para: | Venda       |
| Preço:        | EUR 179,000 |

### Localização

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Country:               | França             |
| State/Region/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Cidade:                | Aiffres            |
| CEP:                   | 79230              |
| Adicionado:            | 14/06/2025         |

#### Informação adicional:

Située à Aiffres, cette maison bénéficie d'un environnement urbain dynamique. Idéalement implantée, elle offre un accès facile aux commodités de la ville. Le quartier résidentiel est apprécié pour sa convivialité et sa praticité pour les familles.<br />Cette maison mitoyenne sur 2 niveaux propose un aménagement extérieur comprenant une cave, une véranda et un garage. Stationnements disponibles avec une place extérieure et un box, offrant une solution pratique pour les véhicules.<br />À l'intérieur, cette maison de 89 m<sup>2</sup> se distingue par ses 4 pièces incluant un séjour lumineux, une cuisine ouverte équipée, 3 chambres, une salle de bain avec baignoire, des WC séparés. Avec ses éléments fonctionnels et ses aménagements soignés, cette maison offre un espace de vie agréable et confortable pour toute la famille.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1975

### Comum

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Quartos de dormir:      | 3                  |
| Banheiro:               | 1                  |
| Pés quadrados acabados: | 89 m <sup>2</sup>  |
| Tamanho do lote:        | 174 m <sup>2</sup> |



---

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 125

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T646747/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T646747/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1484254

