

Maison de ville



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 230,428.18

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Sauveterre-de-Guyenne
CEP:	33540
Adicionado:	24/06/2025

Informação adicional:

Située à Sauveterre-de-Guyenne (33540), cette maison bénéficie d'un emplacement idéal en ville, proche des transports en commun tels que les bus, des écoles et d'un collège. Son orientation sud offre une belle luminosité naturelle. Le quartier animé et convivial est propice à la vie en famille, avec tous les commerces à proximité.

Dotée d'un terrain de 720 m², cette maison de plain-pied de 102 m² offre un cadre de vie agréable avec une véranda pour profiter des beaux jours. L'aménagement extérieur comprend un garage, un abri de jardin et 3 places de parking. Idéal pour les familles, ce bien dispose de 3 chambres spacieuses et de nombreux espaces de rangement.

L'intérieur de la maison se compose de 5 pièces, dont un séjour lumineux, une cuisine fonctionnelle, 3 chambres confortables et une véranda offrant une pièce supplémentaire pleine de charme. Construite en 1995, cette maison offre un parfait équilibre entre confort moderne et fonctionnalité pour une vie de famille épanouie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 198 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1995

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1



Pés quadrados acabados: 102 m²
Tamanho do lote: 720 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 142

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T648653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1487689

