



## Appartement 3 pièces 70 m2



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da  
Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 485,014.7

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Nanterre  
CEP: 92000  
Adicionado: 24/06/2025

#### Informação adicional:

Situé à 5 min à pied du centre ville proche de toutes commodités et à 8 min du RER A, megAgence vous propose de découvrir ce lumineux appartement traversant, entièrement rénové au sein d'une petite copropriété très calme et offrant un cadre de vie privilégié aux occupants en toute sérénité. Il est composé d'une entrée donnant sur la belle pièce de vie avec parquet en chêne massif et sa cuisine ouverte équipée, deux chambres : une parentale avec dressing et bibliothèque, une chambre d'enfant avec de nombreux rangements, une salle de bain, un wc séparé, une cave et un petit local pour poussettes et vélos. Un parking privé dans la résidence, fermé et sécurisé avec portail électrique complète ce bien au charme certain ! Laissez vous séduire lors d'une prochaine visite.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 13 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 419 500 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Rémy HAGEGE, Tél. : 0617093289, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de PARIS sous le numéro 477 652 952



---

Construído: 1900

## Comum

Quartos de dormir: 2

Pés quadrados acabados: 70 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 212

## Building details

Parking: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/FFPA-T86164/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T86164/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 185941

