



Bien rare–Pieds dans l'eau– Finistère-Santec (29)



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da
Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French,
German, Italian, Polish,
Portuguese, Romanian,
Russian, Spanish,
Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 750,899.56

Localização

Country: França
State/Region/Province: Bretagne
Cidade: Santec
CEP: 29250
Adicionado: 25/06/2025

Informação adicional:

Ensemble immobilier rare, avec vue mer face à l'île de Sieck, les pieds dans l'eau, accès direct à la plage et aux premières loges pour assister aux magnifiques couchers de soleil. Ce bien est situé au Dossen à Santec, site à préserver, chargé d'histoire, au charme brut et authentique qui mérite une valorisation respectueuse de son environnement et de son esprit. Nous recherchons des porteurs de projet sensibles à la qualité du lieu et à son intégration dans le paysage local. Il comprend : les anciens viviers de Sieck, Trois appartements en copropriété (vendus ensemble, indivisibles) À noter : Des travaux conséquents sont à prévoir. Le prix affiché de 639 000 € HAI correspond à un prix indicatif prenant en compte le potentiel du site. Profil recherché : Investissement locatif ou immeuble de rapport Développement d'un commerce en lien avec le site Résidence secondaire à valoriser dans un cadre d'exception Dossier transmis sur demande par mail. Tout projet sérieux et motivé sera étudié.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 368 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 639 000 €

Honoraires charge vendeur



Construído: 1940

Comum

Pés quadrados acabados: 372 m²

Tamanho do lote: 620 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T644872/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1467858

