MAISON - 6 PIECES - 115m^2

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 965,936.33

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Hauts-de-France
Cidade:	Chantilly
CEP:	60500
Adicionado:	01/07/2025

Informação adicional:

Située dans la charmante ville de Chantilly (60500), cette maison de ville bénéficie d'un environnement paisible tout en étant à proximité immédiate de la gare, idéale pour les déplacements quotidiens. À seulement 30 minutes de l'aéroport CDG, cette localisation allie praticité et cadre de vie agréable. Les commodités telles que les écoles, le lycée, les crèches, ainsi que la campagne environnante et les activités de la ville sont aisément accessibles.

À l'extérieur, la propriété propose un jardin fleuri et une cour entièrement clos de murs, offrant intimité et tranquillité. De plus, un garage et plusieurs places de parking extérieure offrent des espaces de stationnement pratiques pour les résidents et les visiteurs. La façade en Pierre de Taille confère à la maison une élégance et un cachet indéniables, soulignant son caractère unique.

À l'intérieur, la maison de 115m^2 habitables offre un agencement pratique et confortable. Au rez-de-chaussée, un grand double séjour, une cuisine séparée équipée, une chambre, une salle de bain avec baignoire et un WC séparé offrent des espaces de vie conviviaux. À l'étage, trois chambres supplémentaires, une salle d'eau avec douche et un WC séparé complètent l'espace nuit. Le sous-sol total avec buanderie vient ajouter une dimension pratique à ce bien familial, idéal pour une vie confortable à Chantilly.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Prix de vente honoraires d'agence inclus : 830 000 €
Prix de vente hors honoraires d'agence : 809 250 €
Honoraires charge acquéreur : 20 750 € soit 2,56 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído:	1920

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	115 m^2
Tamanho do lote:	657 m^2

Room details

Total rooms:	5
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m^2/year):	349

Building details

Parking:	Sim

Lease terms

Date Available:	

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T623155/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	1441965