



## Magnifique longère rénovée 4 ch et beaux volumes



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 336,473.37

### Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Villiers-en-Plaine
CEP:	79160
Adicionado:	03/07/2025

#### Informação adicional:

Aux portes de Niort secteur Villiers en Plaine venez découvrir cette superbe longère au charme préservé et aux volumes généreux.<br />Vous trouverez au rdc une entrée avec poêle à bois donnant sur la cuisine équipée et fonctionnelle, une salle à manger avec une très belle cheminée en pierres (poêle à bois), un salon, une buanderie et une salle d'eau avec wc. Au 1er étage d'un coté, deux belles chambres et une salle d'eau avec wc. De l'autre coté, une salle d'eau avec wc et deux autres grandes chambres dont une avec dressing.<br />La maison dispose d'une cave et à l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse, une dépendance avec atelier et un grand garage. Le jardin entièrement clos vous permettra de profiter des beaux jours.<br /><br />Cette maison attend sa nouvelle famille ! alors contactez moi et allons la visiter ensemble !<br />Atouts supplémentaires :<br />- arrêts de bus scolaire proche<br />- dépendance pour activité libérale possible<br />- panneaux solaires

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 290 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 2005

### Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	3



---

Pés quadrados acabados: 255 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 1000 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 110

### Building details

Parking: Sim

### Lease terms

Date Available:

### Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/AGHX-T629027/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T629027/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1439287

