



## Appartement 4 pièces 3 chambres 60m2 à Créteil



### Informações do Revendedor

Name: ArKadia  
Nome da Empresa:  
País: Reino Unido  
Telefone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda  
Preço: USD 267,632.53

### Localização

Country: França  
State/Region/Province: Ilha de França  
Cidade: Créteil  
CEP: 94000  
Adicionado: 08/07/2025

#### Informação adicional:

Créteil - Secteur des Croix-des-Mèches, retrouvez en EXCLUSIVITE ce bel appartement quatre pièces de 60,48m2 entièrement refait à neuf au deuxième étage d'un immeuble de quatre étages, dans une résidence de standing parfaitement entretenue avec une cave et place de stationnement en placement libre. <br /><br />Idéalement placé à 13 minutes à pieds du métro Créteil Université, proche des commodités et face à l'hôpital Albert Chenevier.<br /><br />Aucun travaux à prévoir pour cet appartement lumineux, composé d'un salon séjour d'une cuisine fermée aménagée et équipée, de trois chambres et d'une belle salle de bains avec toilettes. <br /><br />Une cave vient compléter ce bien, ainsi qu'une place de parking en placement libre au sein de la résidence ! Chauffage individuel au gaz, stores électriques, proximité du métro 8 à moins de 15 minutes à pieds. <br /><br />Contactez moi sans attendre pour planifier une visite sur cet appartement !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 96 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1880 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 229 900 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1965



---

## Comum

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Quartos de dormir:      | 3                 |
| Banheiro:               | 1                 |
| Pés quadrados acabados: | 60 m <sup>2</sup> |
| Floor Number:           | 2                 |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 4 |
|--------------|---|

## Energy efficiency

|                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| Energy Use (kWh/m <sup>2</sup> /year): | 165 |
|----------------------------------------|-----|

## Building details

|          |     |
|----------|-----|
| Parking: | Sim |
|----------|-----|

## Lease terms

|                 |  |
|-----------------|--|
| Date Available: |  |
|-----------------|--|

## Informação adicional

|              |                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL do site: | <a href="http://www.arkadia.com/AGHX-T573446/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/AGHX-T573446/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |         |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1343281 |
|-----------|---------|

