



DEMEURE D'EXCEPTION POSSIBILITÉ CHAMBRES D'HOTES OU GITE



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 634,669.55

Localização

Country: França
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
Cidade: La Creche
CEP: 79260
Adicionado: 09/07/2025

Informação adicional:

Niort Est, véritable havre de paix, je vous propose de découvrir cette magnifique propriété du 18e siècle située au coeur du bourg de La Crèche, à proximité immédiate de tous les commerces. Cette demeure d'exception offre un cadre de vie unique mêlant authenticité et charme. Des volumes généreux, une décoration recherchée et une atmosphère chaleureuse qui invite à la détente. Le rez de chaussée vous accueille avec un vaste hall d'entrée, un salon séjour avec cheminée alliant élégance et convivialité, une cuisine donnant accès aux deux terrasses, un bureau, une buanderie, un cellier et une serre. A l'étage, le palier bureau dessert 3 chambres dont une suite parentale avec sa terrasse privative, salle d'eau et wc. Au 2e niveau, vous trouverez 4 chambres, une salle d'eau, un wc et un grenier aménageable. En sus de la maison principale cette propriété dispose de plusieurs dépendances dont un garage, un pool house d'environ 70m2 avec piscine chauffée, cuisine d'été, wc et deux vastes préaux. L'extérieur est entièrement clos, arboré et sans vis à vis. Alors n'attendez plus, contactez moi dès maintenant pour visiter et laissez vous séduire par ce joyau où il fait bon vivre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 545 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1776



Comum

Quartos de dormir:	5
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	280 m ²
Tamanho do lote:	2800 m ²

Room details

Total rooms:	9
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	329
--	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T572499/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1340582
-----------	---------

