



? À vendre Vignoble de 1,5 ha avec fort potentiel Creissan (34370)



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 34,977.14

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Occitanie
Cidade:	Creissan
CEP:	34370
Adicionado:	11/07/2025

Informação adicional:

À vendre Vignoble de 1,5 ha avec fort potentiel Creissan (34370) Cadre exceptionnel, environnement préservé, production qualitative. Située à proximité du charmant village de Creissan, cette vigne d'environ 1,5 hectare représente une opportunité rare sur le marché viticole de la région. Nichée au cur d'un environnement naturel protégé, entourée de forêt appartenant à l'exploitation, elle bénéficie d'un isolement naturel propice à une culture raisonnée ou biologique. Caractéristiques principales : Surface : 1,5 hectare Environ 5 000 pieds de Syrah, plantés autour de 1998 Production moyenne : 12 tonnes de raisins/an, avec un record supérieur à 20 tonnes selon les années Irrigation naturelle assurée par un petit cours d'eau en pied de parcelle, apport d'eau constant même en période de sécheresse Aucun bâtiment actuellement, mais possibilité de reconstruire un bâtiment agricole, avec le soutien de la mairie (ancien bâtiment agricole figurant au cadastre) Gérée jusqu'ici par une équi

Comum

Pés quadrados acabados:	15338 m ²
-------------------------	----------------------

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/VINP-T3724657/?utm_ca
--------------	---



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

mpaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

a-2000028804198

