



A VENDRE MAISON 4 PIECES 95 M2



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 145,515.73

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Centre-Val de Loire
Cidade:	Dun-sur-Auron
CEP:	18130
Adicionado:	12/07/2025

Informação adicional:

À deux pas du centre-ville, 20 minutes de Bourges, cette maison de 95 m² offre un cadre de vie pratique et fonctionnel, idéal pour une famille. Elle se compose d'un séjour lumineux, d'une cuisine indépendante, de trois chambres, d'une salle de bains et de WC séparés. À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin de 262 m², accessible par un portail motorisé. Un extérieur parfait pour les moments de détente, les jeux d'enfants ou les repas en plein air. Un garage ainsi qu'une cave de 40 m² complètent ce bien, offrant de beaux volumes de rangement. Chauffage électrique, tout-à-l'égout. Environnement calme et agréable, parfait pour une vie de famille tout en étant situé en ville.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 125 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 115 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 000 € soit 8,7 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Construído: 1949

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	95 m ²
Tamanho do lote:	262 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 244

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T654439/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497807

