



Jolie maison de 115 m2, au centre bourg



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 174,618.88

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Libourne
CEP:	33500
Adicionado:	13/07/2025

Informação adicional:

Située au cœur du village de Saint-Martin-du-Bois, à 15 minutes de Libourne cette maison d'une superficie de 115 m² offre de beaux volumes et un fort potentiel.

Elle se compose de plusieurs pièces lumineuses. En rez-de-chaussée on y trouve une cuisine semi
-fermé, un salon/séjour, et des toilettes séparés. Au 1er étage, on y trouve 3 chambres, une salle de bain et des toilettes séparés. Des travaux d'aménagement sont à prévoir, ce qui permettra aux futurs acquéreurs de repenser l'aménagement intérieur à leur goût.

La maison est idéale pour un premier achat, un projet de résidence principale personnalisée ou un investissement locatif.

Emplacement recherché, secteur calme et proche des commodités du centre bourg.

Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contactez au 06.60.81.20.12

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 150 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1900

Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	115 m ²



Tamanho do lote: 245 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 182

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T641433/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1470070

