



Charmante Landaise avec studio indépendant- Pessac Alouette - tram B



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 592,287.45

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Pessac
CEP:	33600
Adicionado:	18/07/2025

Informação adicional:

Secteur Alouette - A vendre charmante maison landaise indépendante de 150m² située sur une parcelle de 663m² joliment arboré.
Sa situation géographique vous permettra de vous faciliter votre quotidien grâce à sa proximité avec ses commerces, écoles, transports et gare.

Caractéristiques de la maison: un espace de vie agréable avec un coin cheminée orienté plein sud, une cuisine indépendante, une buanderie, un garage disposant d'une cave souterraine, 1 chambre, 1 salle d'eau et 1 wc séparé au rez-de-chaussée.
A l'étage, un palier qui distribue 3 chambres et une salle d'eau avec wc intégré.
En complément, un studio indépendant pour loger votre famille ou pour louer à un étudiant !

Me contacter pour plus d'informations et planifier une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 509 600 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1977

Comum

Quartos de dormir:	4
Banheiro:	2
Pés quadrados acabados:	150 m ²



Tamanho do lote: 663 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 239

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T659286/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1497748

