



Terreno em Esgueira de 194,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 171,008.39

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Aveiro
CEP:	3800-912
Adicionado:	13/07/2025

Informação adicional:

Terreno Urbano com Projeto Aprovado e Licença de Construção – Agrad do Norte, Aveiro

Apresentamos-lhe uma excelente oportunidade de investimento numa das zonas residenciais mais procuradas de Aveiro!

Este terreno urbano já possui projeto aprovado e licença de construção, estando totalmente preparado para iniciar de imediato a construção de duas moradias bi familiares. Cada habitação será composta por dois pisos, com 90 m², um quarto, sala de estar e jantar, cozinha em open space, duas casas de banho, área de churrasqueira e garagem.

Localização privilegiada nas Agrad do Norte, zona conhecida pela tranquilidade, excelente acessibilidade e proximidade a escolas, comércio e serviços.

Pronto a construir – sem burocracias nem atrasos!

Ideal para:

Investidores à procura de um ativo seguro e com excelente rentabilidade

Famílias ou promotores interessados em construir duas habitações independentes

Quem valoriza qualidade de vida, boa localização e potencial de valorização



Características do Terreno:

Área total: 550 m² (11 m de frente x 50 m de profundidade)

Área de implantação: 105 m²

Área bruta de construção: 193,69 m²

Não perca esta oportunidade única de investir ou construir em Aveiro.

Entre em contacto e saiba mais!

#ref: 145434

Novo: Sim

Construído: 2009

Comum

Pés quadrados acabados: 550 m²

Tamanho do lote: 550 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100594/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145434

