



Prédio T12 em Gouveia de 638,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 997,464.88

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Guarda
Cidade:	Gouveia
CEP:	6290-533
Adicionado:	16/07/2025

Informação adicional:

Prédio para Venda no Coração de Gouveia – Serra da Estrela.

Localização: Gouveia, Guarda.

Tipologia:

Prédio de 7 apartamentos com garagens e 1 restaurante.

Este imóvel encontra-se em bom estado de conservação e pronto a habitar.

Excelente oportunidade de investimento no coração da cidade de Gouveia, junto à Serra da Estrela.

Este prédio é composto por:

7 apartamentos:

3 x T1

3 x T2

1 x T3

Restaurante decorado com muito bom gosto, com cerca de 50 lugares sentados, cozinha equipada e em perfeitas condições de funcionamento.



Garagens incluídas.

Localização central, perto de todos os serviços, escolas, comércio e transportes.

Potencial de rentabilidade:

Ideal para investidores que pretendem rentabilizar por arrendamento ou venda individual das frações.

Excelente opção para alojamento local (Airbnb), com o restaurante a funcionar como apoio aos hóspedes.

Possibilidade de iniciar um negócio próprio na área da hotelaria e restauração.

Características adicionais:

Imóvel em zona urbana e turística.

Fácil estacionamento

Bons acessos à Serra da Estrela

Não perca esta oportunidade única de negócio numa das zonas mais encantadoras de Portugal!

Para mais informações ou agendamento de visita, por favor entre em contacto.

#ref: 145796

Construído: 2000

Comum

Banheiro: 13

Pés quadrados acabados: 638 m²

Tamanho do lote: 198 m²

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/ZAZY-T100636/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 145796



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX
<https://www.imlix.com/pt/>

