



Superbe Maison en Pierre Rénovée avec Dépendances à Nérac



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 431,194.47

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Cidade:	Nérac
CEP:	47600
Adicionado:	21/07/2025

Informação adicional:

Véritable coup de cœur, cette magnifique propriété de caractère située à Nérac vous attend ! Sur une parcelle de 37 310 m², découvrez cette maison en pierre de 282 m², entièrement rénovée avec goût, entourée de plusieurs dépendances et agrémentée d'une piscine.

Caractéristiques principales :

• Surface habitable : 282 m²
• Terrain : 37 310 m²
• Piscine : Une belle piscine sécurisée
• Chambres : 6 chambres spacieuses
• Salles de bains : 3 salles de bains modernes
• Dépendances : Plusieurs dépendances offrant de multiples possibilités d'aménagement

Cette demeure allie élégance et authenticité avec des espaces de vie lumineux, une cuisine et des finitions soignées. Les dépendances ajoutent un potentiel exceptionnel pour des projets variés, que ce soit pour du rangement, un atelier ou même un espace d'accueil supplémentaire.

Une propriété unique à ne pas manquer ! Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite et laissez-vous charmer par ce lieu d'exception.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1948

Comum



Quartos de dormir:	6
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	282 m ²
Tamanho do lote:	37310 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	193
--	-----

Building details

Parking:	Sim
Outdoor Amenities:	Pool

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T659877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1508198
-----------	---------

