



Appartement 4 pièces – 76 m² + terrasse et balcon – Ravalement payé – Hyper centre Longjumeau



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 219,287.82

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Longjumeau
CEP:	91160
Adicionado:	30/07/2025

Informação adicional:

Situé en plein cœur de Longjumeau, au sein d'une résidence prisée, cet appartement traversant de 76 m² avec balcon et grande terrasse de plus de 10 m² offre un beau potentiel après rénovation.
 Vendu en l'état, quelques travaux sont à prévoir (cuisine, salle de bain, rafraîchissement).
 Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine fermée, de trois chambres, ainsi que d'une cave et d'un stationnement. Traversant, il bénéficie d'une belle lumière naturelle.
 À deux pas des commerces, écoles et transports. Opportunité rare à visiter sans tarder !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 100 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2904 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1977

Comum

Quartos de dormir: 3



Banheiro: 1
Pés quadrados acabados: 76 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 245

Building details

Parking: Sim

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/AGHX-T627164/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1411664

