



Appartement lumineux, calme et pratique au cœur de Longjumeau



Informações do Revendedor

Name: ArKadia
Nome da Empresa:
País: Reino Unido
Telefone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: USD 179,839.21

Localização

Country: França
State/Region/Province: Ilha de França
Cidade: Longjumeau
CEP: 91160
Adicionado: 30/07/2025

Informação adicional:

Situé au cœur de Longjumeau, dans une résidence verdoyante à taille humaine, ce charmant appartement 2 pièces de 47 m² offre un cadre de vie calme et agréable, tout en restant à proximité immédiate des commerces, écoles, transports et espaces verts. L'appartement, sans vis-à-vis, bénéficie d'une belle luminosité naturelle. Il se compose : d'une entrée avec placard intégré, de WC séparés, d'un vaste séjour avec cuisine ouverte, d'une chambre avec salle de bain attenante (baignoire), de deux balcons. Une cave et une place de parking complètent ce bien, idéalement situé dans un immeuble construit en 1975, bien entretenu et au calme. Un bien idéal pour un premier achat, un investissement locatif ou une résidence principale au sein d'un environnement convivial et pratique.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 492 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 155 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1975



Comum

Quartos de dormir:	1
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	47 m ²
Floor Number:	3

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	267
--	-----

Building details

Parking:	Sim
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T660273/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1508350
-----------	---------

