



## A casa mágica de Francavilla - vista através dos olhos de uma criança



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	EUR 255,000

### Localização

Country:	Itália
State/Region/Province:	Calábria
Cidade:	Francavilla Marittima
CEP:	87072
Adicionado:	05/08/2025

### Informação adicional:

Sssh... estou brincando de esconde-esconde! Estou em uma casa mágica em Francavilla Marittima, uma pequena aldeia entre as colinas que cheiram a oliveiras e ventos salgados. Aqui as casas cheiram a tempos antigos. O meu favorito? A de pedra, toda renovada mas com a alma de uma casa de conto de fadas. Dentro de uma escada de pedra desgastada, cada passo conta histórias daqueles que subiram antes de mim. Quando me levanto, estou numa cozinha embutida que sabe a tomate ao sol e a lenha no forno. Há um nicho na parede, fechado por uma porta de madeira: tenho certeza que está escondendo tesouro... talvez cartas antigas, talvez doces esquecidos, assim que eu voltar preciso verificá-lo, mas agora preciso me esconder...ooh onde eu vou...lá na sala. Acima de todas as vigas expostas e uma grande lareira de pedra que se parece com o portal para um mundo subterrâneo. A partir da janela francesa você sair para uma pequena varanda, mas cheio de céu. De lá vejo os telhados e o perfil das montanhas à distância. Hálito forte: cheira a resina e aventura.

Então você sai, desce a escada! Eu deço até o térreo. O chão é de terracota quente e áspero sob os pés descalços. As paredes são feitas de pedra, frio como um rio na sombra. Aqui há uma sala de relaxamento com uma segunda lareira, mais baixa e mais acolhedora.

Este é com certeza o favorito do Papai Noel, eu posso me esconder lá, mas haverá fuligem E então... meu nicho favorito: redondo, profundo, perfeito para desaparecer, mas para mim é pequeno, estou deixando Poldo aqui meu amado animal de pelúcia, então terei uma desculpa para voltar. Eu abro uma porta, um banho todo laranja - parece a toca de uma raposa! É pequeno, sem janela, mas com um chuveiro de canto, aqui eu decidi, vou me esconder aqui...e esperar. Eu ouço Andrea andando ao redor desta sala de



estar e não pensando em olhar no banheiro. Então, enquanto ele sobe as escadas eu o sigo sem ser visto, ele me procura na sala de estar, na cozinha e no banheiro e depois ele sobe novamente, e eu volto. Subo a escada de madeira. Gosto, é suave em contacto com os meus pés, espero que não ranja e revele o meu plano. No topo há um terraço: eu só vejo telhados, antenas dobradas e alguns gatos dormindo ao sol. Eu sinto que estou voando.

A área de dormir é uma maravilha: o banheiro tem duas pias e uma banheira embutida, grande o suficiente para um galeão de papel para navegar! O teto é muito alto, com vigas como as costelas de um bom dinossauro. A luz entra através de um grande velux, e pela manhã ele acorda com o sol em seu rosto. Há dois quartos: um é pequeno e cheio de esconderijos debaixo da cama e atrás da porta. O outro, o casamento, é enorme! Tem uma varanda com uma saída dupla, e um mezanino que leva a uma espécie de sala secreta: eu chamo de esconderijo do pirata, mas os adultos dizem que é um closet. Há outro nicho na sala, com uma velha janela e porta... Gosto de pensar que abre à noite e deixa sair histórias.

Três nichos, três mundos secretos. Esta casa está cheia de magia, silêncios, barulhos e lugares para se esconder. Mas ... Andrea me viu, agora pare de falar...é a minha vez de contar! Um... dois... três... estou chegando!

Condição: Good  
Construído: 2007

## Comum

Quartos de dormir: 2  
Banheiro: 3  
Pés quadrados acabados: 138 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Utility details

Heating Fuel: Gas

## Building details

Número de pisos: 4

## Rental details

Furnished: Sim

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/DBMR-T592/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/DBMR-T592/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information



IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**  
<https://www.imlix.com/pt/>

---

IMLIX ID:

v003213

