



## Casa / Villa T3 em Torreira de 282,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 701,723.86

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Aveiro
Cidade:	Murtosa
CEP:	3870-304
Adicionado:	31/07/2025

#### Informação adicional:

Moradia T3 com vista deslumbrante para a Ria de Aveiro e próxima das praias.

Apresentamos esta excelente moradia T3, localizada em frente à magnífica Ria de Aveiro, oferecendo um cenário único onde a tranquilidade da natureza se funde com o conforto moderno. Situada a poucos minutos das principais praias da região, esta propriedade é ideal tanto para residência permanente como para casa de férias.

Composta por dois quartos amplos e uma suíte, esta moradia destaca-se pelo seu excelente estado de conservação, refletindo um cuidado contínuo e atenção aos detalhes. A sala de estar, luminosa e acolhedora, proporciona uma vista privilegiada sobre a ria, criando um ambiente relaxante e envolvente. A cozinha está totalmente equipada e pensada para o dia a dia da família, com acesso direto a um espaço exterior ideal para refeições ao ar livre e apoiada por uma ampla despensa. O primeiro piso conta ainda com um escritório que poderá ser convertido em mais um quarto e também com uma sala de leitura/cinema muito agradável.

No exterior, poderá desfrutar de uma área ajardinada e de um terraço com churrasqueira, ideal para momentos de lazer e convívio. A garagem, a área técnica, a lavandaria e os acabamentos de qualidade superior completam esta oferta única.

A casa está equipada com ar condicionado, aspiração central, alarme, painéis solares e bomba de calor. Não perca a oportunidade de viver com qualidade num dos locais mais bonitos da região de Aveiro.

Agende já a sua visita!

#ref: 146567

Construído: 2013



## Comum

Quartos de dormir:	3
Banheiro:	3
Pés quadrados acabados:	282 m <sup>2</sup>
Tamanho do lote:	840 m <sup>2</sup>

## Room details

Total rooms:	4
--------------	---

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T100992/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T100992/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 146567

