



EXCLU - ENTRE LE PARC GEORGE VALBON ET CARREFOUR



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 244,466.43

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Ilha de França
Cidade:	Stains
CEP:	93240
Adicionado:	13/08/2025

Informação adicional:

Cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie agréable et résidentiel. Proche des commerces, écoles et du parc George Valbon pour une vie quotidienne pratique et dynamique, il est aussi très ben desservi par les transports en commun.

D'une surface habitable de plus de 62 m², ce bien se compose de 3 pièces dont 2 chambres, idéal pour accueillir une petite famille. La distribution optimisée de cet appartement offre des espaces bien définis, permettant une organisation confortable du quotidien.
Aucun travaux n'est à prévoir, ce bien a été rénové avec goût.

Le box en sous-sol ajoute une valeur supplémentaire en termes de facilité de stationnement et de sécurité pour les résidents.

La cave offre un espace de rangement supplémentaires très appréciable.

La résidence est sécurisée par un portail électrique

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 315 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1976



Comum

Quartos de dormir:	2
Banheiro:	1
Pés quadrados acabados:	62 m ²
Floor Number:	1

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	202
--	-----

Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	1

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/AGHX-T664793/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1516998
-----------	---------

