



Семейный дом на продажу недалеко от озера Балатон



Informações do Revendedor

Name: (Herr) Béla Horváth
e-mail: horvath-bela@freemail.hu

Nome da Empresa:
País: Hungria
Telefone: +36 (30) 851-5264
Languages: English, German, Hungarian

Website:

Detalhes do anúncio

Imóveis para: Venda
Preço: HUF 195,000,000

Localização

Country: Hungria
State/Region/Province: Somogy megye
Cidade: Balatonlelle
Address: Petőfi u. 64
CEP: 8638
Adicionado: 02/06/2026

Informação adicional:

Частный!

Продается семейный дом на озере Балатон.

Продается отремонтированный, постоянно обслуживаемый семейный дом в Балатонлелле. Две квартиры в одном доме + отдельный жилой дом во дворе!

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Ориентировочная цена: 559 000 евро.

Проверьте недвижимость! Если вам это нравится, сделайте предложение!

также обсуждается. Этот объект недвижимости также можно сдавать в аренду в качестве летнего жилья.

В ходе ремонта была заменена крыша, установлена новая система отопления с современным конденсационным котлом и солнечным водонагревателем, отремонтирована ванная комната, заменены внешние и внутренние водопроводные трубы, а также электропроводка.

В трёхэтажном доме две отдельные квартиры на двух этажах с кондиционерами. В каждой квартире три комнаты, кухня, ванная комната с туалетом, гостевой туалет, гостиная-коридор, балкон на верхнем этаже и крытая терраса на нижнем. В подвале есть гараж, коридор, кладовая, котельная и одна комната. Небольшой дом во дворе со всеми удобствами также входит в собственность. С отдельной системой отопления и кондиционером. В небольшом доме одна комната, кухня, ванная комната с душем и туалетом, а также гостевой туалет. Перед домом расположена крытая терраса. Двор огорожен, частично засажен травой, частично вымощен. В



конец участка находится красивый огород с фруктовыми деревьями и кладовой.

Недвижимость также подходит для сдачи в аренду на время отпуска.

Заинтересованы? Посмотрите! С уважением, семья Хорват

Private!

In Hungary, near Lake Balaton, in the city of Balatonlelle, a completely renovated family house is for sale.

Guide price: 508,000 Euro. Discount!

The new guide price is (504,000 Euro).

Upon request, without any commitment, I will send you more photos by e-mail. Het pand kan ook als zomerverblijf worden verhuurd.

Two detached apartments in one house + a separate apartment house in the yard.

During the renov

Novo: Não
Condição: Very Good

Comum

Quartos de dormir: 7
Banheiro: 3
Pés quadrados acabados: 243 m²
Tamanho do lote: 697 m²
Garage sq. ft.: 24 m²

Room details

Rooms: Family room

Utility details

Heating Type: Radiant
Heating Fuel: Gas, Solar

Building details

Parking: Sim
Number of Garages: 1
Total Number of Parking Spaces: 1
Outdoor Amenities: Balcony/patio, Garden
Número de pisos: 2
View: City
Orientation: SW

Lease terms

Date Available: 01/05/2026

Informação adicional

URL do site: <http://www.apartmanbelaesmarika.hu>



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

Contact information

Telefone:

+30 (851) 526-4

IMLIX ID:

IX7.488.129

