



Terrain constructible de 1480M2 en ZAE pour projet Artisanal



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 53,925.7

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Occitanie
CEP:	30430
Adicionado:	06/09/2025

Informação adicional:

Terrain en ZAE à Usage Artisanal

Situé en zone d'activités économiques (ZAE), ce terrain constructible est idéal pour un projet artisanal.

Caractéristiques du terrain :

Superficie : 1 480 m²
? Borné, viabilisé et raccordé au tout-à-l'égout
? Emprise au sol possible : jusqu'à 800 m² pour un bâtiment artisanal
? Possibilité d'une extension attenante de 80 m², idéale pour un logement de fonction

Un emplacement stratégique :

Accès direct à la RD 979, reliant Uzès
Connexion rapide aux axes entre Alès et le Gard Rhodanien
À seulement 20 min d'Alès, 50 min de Nîmes et 45 min de la gare TGV d'Avignon

Une opportunité idéale pour les artisans et entrepreneurs souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et bien desservie.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 46 000 €

Honoraires charge vendeur

Comum

Pés quadrados acabados:	1480 m ²
Tamanho do lote:	1480 m ²

Lease terms



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T618452/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1427724

