



Immeuble de rapport



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 914,392.33

Localização

Country:	França
State/Region/Province:	Normandy
Cidade:	Bayeux
CEP:	14400
Adicionado:	07/09/2025

Informação adicional:

Immeuble de rapport entièrement loué à vendre hyper centre de Bayeux (place du marché). Proche des commerces, écoles et autres commodités, Bayeux séduit par son patrimoine culturel riche et sa proximité avec les plages du Débarquement, en faisant une localité très appréciée des résidents et des visiteurs.
Voici la répartition de l'immeuble:
Rez de chaussée : Restaurant
1er étage: 1 appartement type T2 et 1 appartement type T3
2e étage: Appartement type T3
3e étage: Studio
Tout est loué actuellement avec un revenu locatif annuel de plus de 50 000€.
Très bonne rentabilité, secteur très recherché.
Disponibile 7 jours/7, n'hésitez à me contacter pour visiter!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 780 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1940

Comum

Pés quadrados acabados:	400 m ²
Tamanho do lote:	204 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208



Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T596138/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1386339

