



Immeuble mixte avec revenus locatifs au cœur du Bourg des Trois-Îlets



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da	
Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 249,128.43

Localização

Country:	França
CEP:	97229
Adicionado:	14/09/2025

Informação adicional:

Jean-Baptiste Guitton vous propose un immeuble idéalement situé sur l'axe principal du Bourg des Trois-Îlets, actuellement loué, offrant un revenu locatif immédiat.

Son emplacement est stratégique au cœur du Bourg, proche de toutes commodités, commerces, écoles et transports.

Au rez-de-chaussée : un local commercial de 33 m2 (une pièce principale et une salle d'eau). Actuellement loué.

À l'étage : Un appartement de type F2 bis de 50m2 comprenant un hall d'entrée, deux chambres, dont une climatisée, un coin salon cuisine climatisé et une salle d'eau. Actuellement loué.

Son emplacement est stratégique au cœur du Bourg, proche de toutes commodités, commerces, écoles et transports.

Cet immeuble constitue une opportunité pour investisseurs, combinant rentabilité immédiate et situation centrale sur une commune dynamique.

Informations complémentaires sur demande.
Une attestation de financement récente vous sera demandée pour la visite.
Privilégiez le premier contact sur WhatsApp.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 211 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1970

Comum

Pés quadrados acabados:	83 m ²
Tamanho do lote:	58 m ²



Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/AGHX-T671668/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1520898

