Loja / Estabelecimento Comercial em Quinta do Conde de 24,00 m^2

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 29,399.52

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Distrito de Setúbal
Cidade:	Sesimbra
CEP:	2975-337
Adicionado:	13/09/2025

Informação adicional:

Oportunidade Única – Escritório à Venda na Quinta do Conde
Se procura um espaço profissional que uma localização estratégica, funcionalidade e excelente custo-benefício, esta é a sua oportunidade!

Com 24 m^2 de área útil, este escritório situa-se no 4º piso do edifício da CGD, em plena avenida principal da Quinta do Conde — uma zona de grande movimento e visibilidade, com fácil acesso a transportes públicos e estacionamento nas proximidades.

✨ Destaques do Imóvel:

Localização Premium: Numa das principais vias de comunicação da cidade.

☀️ Ambiente Luminoso: Luz natural abundante, criando um espaço agradável e produtivo.

Varanda Privativa: Ideal para pequenas pausas ou reuniões ao ar livre.

WC de Apoio: Funcional e prático para maior comodidade.

Versatilidade: Perfeito para escritórios de arquitetura, engenharia, advocacia, contabilidade, gestão de

condomínios, estética e muito mais.

Pronto para receber o seu negócio — seja para uso próprio ou como investimento, este espaço oferece o cenário ideal para crescer e prosperar.

Excelente Potencial para Investidores: Este imóvel pode ser arrendado por 250€/mês, proporcionando uma yield bruta de 12% — um retorno atrativo e acima da média no mercado imobiliário. Uma oportunidade sólida para quem procura rendimento passivo com baixo risco e alta liquidez.

Marque já a sua visita e descubra como este escritório pode ser o próximo passo para o sucesso da sua atividade ou do seu portfólio de investimentos.

Entre em contacto hoje mesmo e garanta o seu espaço no melhor ponto da Quinta do Conde!
#ref: 149026

Construído:	2001

Comum

Pés quadrados acabados:	24 m^2

Room details

Total rooms:	1

Lease terms

Date Available:	

Informação adicional

URL do site:	http://www.arkadia.com/ZAZY-T102021/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:	149026