listing

Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,565,375.28

Localização

Country:	Rússia
State/Region/Province:	Tyumen’ Oblast
Cidade:	Tiumen
Adicionado:	29/09/2025

Informação adicional:

ID в ИМЛС: 10718018 Продается коммерческое помещение общей площадью – 2 408,2 м. кв. в отдельно стоящем здании + кабельная сеть наружного освещения (протяженность - 100 м.) + сети канализации (протяженностью – 5 м.) + земельные участки под зданием (2 903 м. кв.) + бесплатные наземные парковки (1 625 м. кв.) на 35 мест.
Помещение оборудовано под офисы + складские помещения (хранение не горючих материалов). Здание 3-х этажное с подвалом + мансардный этаж. Кабинеты в здании полностью сданы в аренду. Здание оснащено инженерными коммуникациями (отопление, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, услуги связи, интернет). Установлена пожарная сигнализация, кондиционеры, офисы мебелированы. В шаговой доступности расположены тренажерный зал, бассейн, кафе, аптека. Имеется транспортная развязка, до центра города можно добраться за 15 мин. Не далеко расположен аэропорт.
Наружные стены здания выполнены из керамзитобетонных панелей, внутренние стены железобетонные, перекрытия здания сборные железобетонные круглопустотные плиты. Кровля скатная, арочного типа. Основные лестницы (лестничная клетка) выполнены из сборных железобетонных ступеней. Применены современные отделочные материалы, соответствующие экологическим нормам. Интерьер объекта соответствует технологическому и эстетическому назначению здания.

Comum

Pés quadrados acabados:	2408.2 m^2
Floor Number:	5

Building details

Número de pisos: 5

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site: http://www.arkadia.com/HUVI-T9502/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 310718018