



## Garage fermé dans sous-sol sécurisé – Quartier Tasdon / Bongraine, La Rochelle



### Informações do Revendedor

|            |                                                                                                              |
|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Name:      | ArKadia                                                                                                      |
| Nome da    |                                                                                                              |
| Empresa:   |                                                                                                              |
| País:      | Reino Unido                                                                                                  |
| Telefone:  |                                                                                                              |
| Languages: | Dutch, English, French,<br>German, Italian, Polish,<br>Portuguese, Romanian,<br>Russian, Spanish,<br>Swedish |

### Detalhes do anúncio

|               |              |
|---------------|--------------|
| Imóveis para: | Venda        |
| Preço:        | USD 48,974.9 |

### Localização

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Country:               | França             |
| State/Region/Province: | Nouvelle-Aquitaine |
| Cidade:                | La Rochelle        |
| CEP:                   | 17000              |
| Adicionado:            | 04/10/2025         |

#### Informação adicional:

Dans le quartier de Tasdon / Bongraine, proche centre-ville et commodités, gare de La Rochelle (1.5km) et du port de plaisance des Minimes, découvrez ce garage fermé de 11,5 m<sup>2</sup> en sous-sol avec accès sécurisé.<br />Belle hauteur sous plafond (+2,80 m) offrant la possibilité d'aménager un galetas pour optimiser le rangement.<br /><br />Idéal pour :<br />? Stationner son véhicule en toute sécurité<br />? Stockage supplémentaire<br />? Investissement locatif (secteur recherché)<br /><br />Rare sur le secteur, à visiter rapidement !

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 60 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 66 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 42 000 €

Honoraires charge vendeur

Construído: 1997

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Mercado Imobiliário IMLIX**

<https://www.imlix.com/pt/>

---

## Informação adicional

URL do site:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T677391/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T677391/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

1540696

