



## Casa / Villa T3 em Sanfins lamoso codessos de 243,00 m<sup>2</sup>



### Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 412,778.74

### Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Paços de Ferreira
CEP:	4595-107
Adicionado:	18/09/2025
Informação adicional:	Moradia T3 em Sanfins de Ferreira – Paços de Ferreira

Apresentamos esta magnífica moradia T3, implantada num terreno de 470 m<sup>2</sup>, com uma área de implantação de 162 m<sup>2</sup> e uma área bruta de construção de 405 m<sup>2</sup>, que combina conforto, modernidade e eficiência energética.

Distribuída de forma equilibrada, a moradia oferece espaços amplos e luminosos, pensados para proporcionar bem-estar e qualidade de vida.

Destaca-se pelo seu sistema de aquecimento através de piso radiante, garantindo um ambiente acolhedor em todas as divisões, bem como por um sistema solar termodinâmico para aquecimento de águas (cozinha e casas de banho), assegurando eficiência energética e sustentabilidade.

Localizada em Sanfins de Ferreira, no concelho de Paços de Ferreira, esta moradia beneficia de uma envolvente tranquila, ideal para quem procura viver em harmonia, sem abdicar da proximidade a todos os serviços e acessos principais.

Uma excelente oportunidade para quem procura uma casa moderna, eficiente e preparada para o futuro.

#ref: 149256

Condição: Reformed



Construído: 2001

## Comum

Quartos de dormir: 3  
Banheiro: 1  
Pés quadrados acabados: 243 m<sup>2</sup>  
Tamanho do lote: 470 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Informação adicional

URL do site: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T102099/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T102099/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 149256

