

Solar T55 em Vidago (Vidago, Arcossó, Selhariz E Vilarinho Das Paraneiras) de 2335,00 m²



Informações do Revendedor

Name:	ArKadia
Nome da Empresa:	
País:	Reino Unido
Telefone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 3,051,069.04

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Vila Real
Cidade:	Chaves
CEP:	5425-323
Adicionado:	07/10/2025

Informação adicional:

Antigo Grande Hotel de Vidago para reconstrução.

O Grande Hotel de Vidago foi o primeiro hotel de Vidago, tendo sido inaugurado em 1874 e contava com mais de 50 quartos e 40 trabalhadores, foi um dos maiores hotéis da sua época.

Hoje, o edifício do Grande Hotel de Vidago mantém a imponência e o charme de outros tempos, aguardando uma nova visão que o devolva ao esplendor original.

A sua estrutura sólida, o enquadramento natural e a proximidade ao Vidago Palace, às termas e ao campo de golfe fazem deste imóvel uma joia rara para reabilitação e investimento.

Com a crescente valorização do turismo de bem-estar, da hotelaria de charme e do património histórico, o Grande Hotel de Vidago representa uma oportunidade única para criar um novo ícone — seja um boutique hotel, um retiro de luxo, uma residência sénior premium ou um espaço cultural e turístico de referência.

Oportunidade de investimento

Localização estratégica: a 1h do Aeroporto do Porto, entre as paisagens verdes de Trás-os-Montes.



Elevado potencial turístico: inserido numa das regiões mais procuradas para turismo termal, wellness e natureza.

Valor histórico e arquitetónico: imóvel com legado cultural e autenticidade, ideal para projetos de reabilitação com apoio de fundos europeus e programas de revitalização do património.

Contexto favorável: o sucesso do Vidago Palace Hotel reaberto em 2010 mostra a força e rentabilidade deste tipo de investimento.

O próximo capítulo da história do Grande Hotel de Vidago pode começar consigo.

Área terreno : 18796m²

Área bruta de construção: 2335m² do hotel

Pisos – 4

Divisões – 55

O Grande Hotel de Vidago conta com um terreno com capacidade de loteamento com 14926m² :

- Lote A – Cave + r/chão +3 pisos com área bruta de construção de 1870 m²

- Restantes Lotes - Cave + r/chão +3 pisos com área bruta de construção de 13056 m²

Para mais informações entre em contacto comigo

Criada em França em 2008, a iad nasce de um modelo inovador que vem alargar o conceito tradicional de agência imobiliária, promovendo uma relação de proximidade entre o consultor e o cliente. O sucesso do grupo iad reflete-se em milhares de consultores, imóveis online e negócios concretizados. A iad é uma agência imobiliária digital e dinâmica tendo como base o profissionalismo e a transparência. Enquanto consultor imobiliário independente, tenho autonomia para gerenciar meus horários, garantindo-lhe um envio personalizado em todas as etapas do processo e um serviço de qualidade ao melhor preço.

*Na IAD partilhamos negócios com qualquer consultor ou agência imobiliária. Promovemos os imóveis em mais de 250 portais imobiliários Nacionais e Internacionais. Se você é profissional do setor e tem um cliente comprador avançado, entre em contato comigo e agende sua visita.

#ref: 149456

Construído: 1874

Comum

Pés quadrados acabados: 2335 m²

Tamanho do lote: 18807 m²

Room details



Total rooms: 40

Lease terms

Date Available:

Informação adicional

URL do site:

http://www.arkadia.com/ZAZY-T102210/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

149456

