



Moradia T6 com Piscina em Porto- Portugal



Informações do Revendedor

Name:	Patricia Figueiredo
Nome da Empresa:	Alma Real Estate and Property
País:	Portugal
Specialties:	Property Manager
Telefone:	+351 (913) 451-149
Languages:	English, Italian, Portuguese, Spanish
Website:	

Detalhes do anúncio

Imóveis para:	Venda
Preço:	USD 1,564,640.95

Localização

Country:	Portugal
State/Region/Province:	Porto
Cidade:	Vila Nova de Gaia
Address:	R. José Camarinha Barrote
Adicionado:	10/10/2025

Informação adicional:

Magnifica Moradia de tipologia T6 com quatro frentes inserida num terreno de 4.900 m2, rodeada de um enorme jardim que lhe confere a combinação perfeita de tranquilidade e privacidade.

Com uma área de construção de 875m2 distribuídos por 3 pisos e uma exposição solar Norte, Sul, Este, Oeste que lhe permite usufruir de uma exposição solar desde o nascer do dia ao pôr do sol.

A propriedade, permite o acesso pedonal pelo jardim directamente à moradia, a um estacionamento exterior ou o acesso directo ao piso -1 onde encontramos uma imponente garagem para 10 carros, uma área de habitação destinada aos funcionários de serviço composta por sala de estar, quarto, casa de banho e cozinha e ainda uma Sauna com um quarto de banho de apoio.

No piso zero, vamos encontrar um amplo hall de entrada com portas de acesso à Sala de jantar e à sala de convívio.

Ambas as salas estão equipadas com lareira e com janelas/portas panorâmicas que lhes confere uma luminosidade natural em todo o seu espaço, ao mesmo tempo que permite o acesso ao jardim.

A sala de jantar tem ainda ligação a cozinha toda ela equipada com luz directa e ligação ao exterior. podemos ainda encontrar um quarto de banho de apoio a toda a zona social.

A parte Privativa, esta dividida por 5 suítes todas elas com acesso ao exterior, sendo um delas uma master suíte com acesso à piscina interior.

O piso 1 é composto por um escritório e uma suíte.

A parte exterior da propriedade toda ela com jardim e vegetação, disponibiliza uma área de convívio com piscina, chuveiros ao ar livre, vestiários e quarto de banho de apoio, bem como uma área de arrumo para o material de exterior e jardim.



Ainda na parte exterior, e de forma a manter a privacidade dos proprietários ao mesmo tempo que proporciona a convivência com amigos ou outros membros da família, existem duas suítes, uma sala de jantar com cozinha e uma lareira rústica. Junto desta área de convidados esta localizada uma espaçosa lavanderia.

Novo:	Não
Condição:	Good
Construído:	1990

Comum

Quartos de dormir:	9
Banheiro:	11
Pés quadrados acabados:	875 m ²
Tamanho do lote:	4.900 m ²

Room details

Total rooms:	9
Rooms:	Breakfast nook, Library, Master bath, Office, Pantry, Solarium / Atrium, Walk-in closet, Dining room, Family room, Laundry room

Energy efficiency

Energy Consumption:	F
---------------------	---

Building details

Parking:	Sim
Number of Garages:	15
Outdoor Amenities:	Pool, Sauna, Barbecue area, Garden

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Informação adicional

URL do site:	https://almarep.com/index.php/wdk-listing/primrose-house/
--------------	---

Contact information

Telefone:	+351 (913) 451-149
IMLIX ID:	IX7.674.520



IMLIX

Mercado Imobiliário IMLIX

<https://www.imlix.com/pt/>

